

**UCHWAŁA NR IV/33/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 20 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej
w Żninie przy ul. Tysiąclecia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas nieoznaczony, z tym samym najemcą - Poczta Polska S. A., której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca lokal użytkowy, o powierzchni 65,08 m², zlokalizowany w budynku usługowym stanowiącym własność Gminy Żnin, położonym w Żninie przy ul. Tysiąclecia, na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 418/51, obręb Żnin, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00014257/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 721.

Uzasadnienie

Budynek usługowy, położony w Żninie przy ul. Tysiąclecia 3, stanowi własność Gminy Żnin. Części budynku - lokale usługowe zostały oddane w najem na podstawie odrębnych umów. Jedna z umów wygasła w dniu 14 września 2024 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, na czas nieoznaczony, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości organ wykonawczy gminy, stosownie do zapisów art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Podjęcie uchwały rodzi skutki finansowe w postaci zapewnienia wpływów do budżetu z tytułu najmu nieruchomości na dotychczasowym poziomie.