

**UCHWAŁA NR VII/83/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 20 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości położonych w Podobowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, oznaczonej geodezyjnie jako część działki nr 46, obręb Podobowice, o powierzchni około 1700 m², dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00018742/0 na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 47/1, obręb Podobowice, o powierzchni 2507 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY1Z/00020057/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572.

Uzasadnienie

Działka nr 47/1, obręb Podobowice, stanowi własność osoby fizycznej i jest użytkowana rolniczo. Przylega ona z dwóch stron do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 47/2. W celu poprawy warunków użytkowania własnej nieruchomości, właściciel działki nr 47/1 zwrócił się z wnioskiem o jej zamianę na część działki stanowiącej własność Gminy Żnin, oznaczonej numerem 46, obręb Podobowice. W celu zamiany nieruchomości organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci konieczności zabezpieczenia w budżecie środków na pokrycie kosztów przygotowania nieruchomości do zamiany.