

**UCHWAŁA NR IX/108/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 28 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej
w Wawrzynkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w drodze bezprzetargowej, na okres kolejnych trzech lat, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stanowiąca część działki geodezyjnej nr 52, obręb Wawrzynki, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00004968/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Jest ona zabudowana budynkiem remizy OSP w Wawrzynkach. Na podstawie umowy najmu na budynku umieszczone są urządzenia sieci radiowej. Umowa najmu wygasa w dniu 30 kwietnia 2025 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci zabezpieczenia wpływów z czynszu najmu na dotychczasowym poziomie.