

**UCHWAŁA NR XII/137/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 20 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej
w Żninie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu w trybie bezprzetargowym, na kolejny okres trzech lat, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca dwa pomieszczenia gospodarcze, o łącznej powierzchni 1,8 m², zlokalizowane w budynku mieszkalno-usługowym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 520, obręb Żnin, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr [REDAKCYJNIE], dla której umowa wygasa w dniu 30 września 2025 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Idzi Mądry

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

Uzasadnienie

Przedmiotowa część nieruchomości stanowi własność Gminy Żnin i została oddana w najem. Umowa wygasa w dniu 30 września 2025 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu, na okres kolejnych trzech lat, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organ wykonawczy gminy zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.

Uchwała rodzi skutki finansowe w postaci zabezpieczenia wpływów z najmu nieruchomości na tym samym poziomie.